



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 04.03.2021. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 11344

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2528/2020

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1400/1	GROMAČA			201	
		UKUPNO:			201	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 SPALLDI D.O.O.ZADAR		
1.2	Zaprimljeno 13.05.2015.g. pod brojem Z-6573/2015  ZABILJEŽBA, ovršivost tražbine upisane pod C 3.1.	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-7092/2019  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POD POSL. BR. 2 ST-86/2019-4 15.03.2019	na 1 (1.1)
1.4	Zaprimljeno 29.01.2020.g. pod brojem Z-2528/2020  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZADRU, POSLOVNI BROJ 2 ST-86/2019-54 29.01.2020, Rješenja Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj 2 St-86/2019-54 od 29. siječnja 2020. o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza SPALLDI d.o.o. za projektni menadžment u stečaju, Zadar, Ivana Gundulića 4d, OIB: 03321937593.	na 1 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2015.g. pod brojem Z-6573/2015</p> <p>408.957,63 KN</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ 49 OVR-1764/15 11.05.2015, uknjižuje se založno pravo na temelju ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Dalmacija, klasa: UP/I-415-02/2010-001/00136, Ur. br.: 513- 007-13/2010-01 od 25. svibnja 2010. godine, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 408.957,63 kuna (glavnica u iznosu od 351.821,99 kn i kamate u iznosu od 57.135,64 kn) sa zateznom kamatom po stopi od 14 % godišnje, koja teče od 25. svibnja 2010. godine na glavnicu u iznosu od 351.821,99 kn do 30. lipnja 2011. godine, a od 01. srpnja 2011. godine po stopi od 12 % godišnje tj. po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 5.000,00 kuna, na teret čest. 1400/1, gromača površine 201 m2, uknjiženog prava vlasništva na ime SPALLDI d.o.o., Zadar, za cijelo, za korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR</b></p>		
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 09.09.2015.g. pod brojem Z-12924/2015</p> <p>3.438.508,04 KN</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-1554/2014-15 24.06.2015, u ukupnom iznosu od 3.438.508,04 kuna zajedno s pripadajućim zakonskim kamatama po stopi od 15%, te radi osiguranja ovršnog postupka od 49.363,60 kuna zajedno sa zateznim kamatama, u korist:</p> <p><b>MUŠIĆ D.O.O U STEČAJU, ZADAR, STJEPANA RADIĆA 42/C</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.03.2021.